

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

OBRA: MANUTENÇÃO ASSOALHO - GINÁSIO MUNICIPAL DE ESPORTES  
 ENDEREÇO: R. Ivoti, - Centro

BDI = 20,10%  
 Desconto = 0,00%

Item	Ref.	Código	Descrição	Un	Quantidade	Valor Unitário Material	Valor Unitário Mão de Obra	Valor Total	Valor Material Com BDI e Desconto	Valor Mão de Obra Com BDI e Desconto	Valor Total	
<b>1</b>	<b>MANUTENÇÃO ASSOALHO QUADRA DE ESPORTES</b>											
1.1	FRANARIN	231400	RASPAGEM E CALAFETAGEM DE TACOS DE MADEIRA	M2	600,00	R\$ 5,69	R\$ 17,09	R\$ 22,78	R\$ 4.100,21	R\$ 12.315,05	R\$ 16.415,26	
1.2	FRANARIN	92910	LIXAMENTO PISO MADEIRA - LIXA GROSSA E FINA	M2	600,00	R\$ 0,24	R\$ 19,15	R\$ 19,39	R\$ 172,94	R\$ 13.799,49	R\$ 13.972,43	
1.3	SEINFRA	C0099	APLICAÇÃO DE SINTECO EM PISOS C/MADEIRA	M2	600,00	R\$ 20,02	R\$ 37,22	R\$ 57,24	R\$ 14.426,41	R\$ 26.820,73	R\$ 41.247,14	
1.4	SINAPI	102506	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA EPÓXI, E = 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	M	312,00	R\$ 4,33	R\$ 6,71	R\$ 11,04	R\$ 1.622,50	R\$ 2.514,32	R\$ 4.136,82	
<b>Total do item 1 - MANUTENÇÃO ASSOALHO QUADRA DE ESPORTES</b>									<b>R\$ 20.322,06</b>	<b>R\$ 55.449,59</b>	<b>R\$ 75.771,65</b>	
<b>2</b>	<b>ADMINISTRAÇÃO DA OBRA</b>											
2.1	SINAPI	90778	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,00	R\$ 2,13	R\$ 116,36	R\$ 118,49	R\$ 5,12	R\$ 279,50	R\$ 284,62	
2.2	SINAPI	90780	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,00	R\$ 2,73	R\$ 96,36	R\$ 99,09	R\$ 26,23	R\$ 925,83	R\$ 952,06	
<b>Total do item 2 - ADMINISTRAÇÃO DA OBRA</b>									<b>R\$ 31,35</b>	<b>R\$ 1.205,33</b>	<b>R\$ 1.236,68</b>	
<b>3</b>	<b>LIMPEZA DA OBRA</b>											
3.1	FRANARIN	21011	LIMPEZA DA OBRA	M2	200,00	R\$ -	R\$ 5,13	R\$ 5,13	R\$ -	R\$ 1.232,23	R\$ 1.232,23	
<b>Total do item 3 - LIMPEZA DA OBRA</b>									<b>R\$ -</b>	<b>R\$ 1.232,23</b>	<b>R\$ 1.232,23</b>	
<b>Total do Orçamento</b>									<b>R\$ 20.353,41</b>	<b>R\$ 57.887,15</b>	<b>R\$ 78.240,56</b>	

*Lucas Maurer*  
 LUCAS R. F. MAURER  
 TEC. EM EDIFICAÇÕES  
 CFT 83602950000

Portão, 20 de junho de 2024.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO - RS

OBRA: MANUTENÇÃO ASSOALHO QUADRA DO GINÁSIO MUNICIPAL DE ESPORTES  
ENDEREÇO: RUA IVOTI

## RESUMO DO PROJETO

### INFORMAÇÕES DO CONTRATANTE

CONTRATANTE	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO - RS
RESPONSÁVEL	PREFEITO DELMAR HOFF
DOCUMENTO RESP.	CPF 268.860.810-04

### INFORMAÇÕES TÉCNICAS

RESPONSÁVEL TÉCNICO	LUCAS R. F. MAURER
REGISTRO TÉCNICO	TEC. EDIFICAÇÕES - CFT 83602950000
ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE	

### INFORMAÇÕES DA OBRA

OBJETO DO PROJETO	MANUTENÇÃO ASSOALHO QUADRA DO GINÁSIO MUNICIPAL DE ESPORTES
ENDEREÇO	RUA IVOTI
ÁREA DE PROJETO	600
VALOR DE PROJETO	78240,56
DATA-BASE SINAPI	abr/24
REGIME DE EXECUÇÃO	EMPREITADA POR PREÇO UNITÁRIO
REGIME DE INSS	SEM DESONERAÇÃO
ENCARGOS HORISTA	111,22%
ENCARGOS MENSALISTA	69,19%
IMPOSTO SOBRE SERVIÇO (%)	3,50%
MÃO DE OBRA (%)	40,00%
BDI BASE ADOTADO	20,10%
DATA DO ORÇAMENTO	20/06/2024

Portão, 20 de junho de 2024.

LUCAS R. F. MAURER  
TEC. EDIFICAÇÕES - CFT 83602950000

PREFEITO DELMAR HOFF  
CPF 268.860.810-04



# PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO - RS

OBRA: MANUTENÇÃO ASSOALHO QUADRA DO GINÁSIO MUNICIPAL DE ESPORTES  
ENDEREÇO: RUA IVOTI

## DECLARAÇÃO DE BDI

A PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO - RS declara para os devidos e necessários fins que na elaboração do orçamento referente ao objeto MANUTENÇÃO ASSOALHO QUADRA DO GINÁSIO MUNICIPAL DE ESPORTES, foi adotado percentual de BDI de 20,1% (conforme planilha da composição analítica abaixo) e encargos SEM DESONERAÇÃO em conformidade com o estabelecido no SINAPI.

Declaramos ainda que a alíquota de ISSQN no município é de 3,5%, a incidir sobre o valor de mão de obra. Para a obra em questão é considerada a relação de 40% é mão de obra e 60% é material.

O regime de execução da obra será EMPREITADA POR PREÇO UNITÁRIO.

Oportunamente, declaramos que a opção de orçamento considerando os encargos SEM DESONERAÇÃO é a opção mais adequada para a Administração Pública Municipal.

### Composição do BDI (conforme Acórdão 2622/2013 TCU)

TIPO DE OBRA:

1 - Construção de Edifícios

### Composição do BDI (conforme Acórdão 2622/2013 TCU)

AC	ADM CENTRAL	4,00
S+G	SEGURO E GARANTIA	1,00
R	RISCO	1,27
DF	DESP. FINANCEIRAS	1,39
L	LUCRO	7,40
I	IMPOSTOS	3,65
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISSQN (Alíquota x %Base cálculo)	1,40
	CPRB	0,00

### Fórmula do BDI

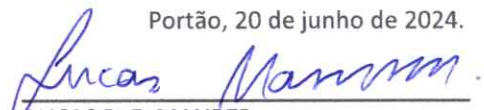
$$BDI = \frac{(1 + AC + S + G + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

### BDI Resultante

BDI Resultante

20,10%

Portão, 20 de junho de 2024.

  
LUCAS R. F. MAURER  
TEC. EDIFICAÇÕES - CFT 83602950000

PREFEITO DELMAR HOFF  
CPF 268.860.810-04



# PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO - RS

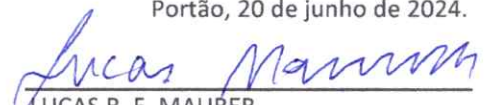
OBRA: MANUTENÇÃO ASSOALHO QUADRA DO GINÁSIO MUNICIPAL DE ESPORTES  
ENDEREÇO: RUA IVOTI

## ENCARGOS SOCIAIS

### ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA - VIGÊNCIA A PARTIR DE 11/2022

CÓD.	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
<b>GRUPO A</b>					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro contra acidentes de trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	16,80%	16,80%	36,80%	36,80%
<b>GRUPO B</b>					
B1	Repouso semanal remunerado	17,93%	NÃO INCIDE	17,93%	NÃO INCIDE
B2	Feriados	4,24%	NÃO INCIDE	4,24%	NÃO INCIDE
B3	Auxílio - enfermidade	0,86%	0,66%	0,86%	0,66%
B4	13º Salário	10,94%	8,33%	10,94%	8,33%
B5	Licença paternidade	0,07%	0,05%	0,07%	0,05%
B6	Faltas justificadas	0,73%	0,56%	0,73%	0,56%
B7	Dias de chuva	1,56%	NÃO INCIDE	1,56%	NÃO INCIDE
B8	Auxílio acidente de trabalho	0,10%	0,08%	0,10%	0,08%
B9	Férias gozadas	10,28%	7,83%	10,28%	7,83%
B10	Salário maternidade	0,04%	0,03%	0,04%	0,03%
B	Total	46,75%	17,54%	46,75%	17,54%
<b>GRUPO C</b>					
C1	Aviso prévio indenizado	4,56%	3,47%	4,56%	3,47%
C2	Aviso prévio trabalhado	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
C3	Férias indenizadas	3,35%	2,55%	3,35%	2,55%
C4	Depósito rescisão sem justa causa	2,83%	2,15%	2,83%	2,15%
C5	Indenização adicional	0,38%	0,29%	0,38%	0,29%
C	Total	11,23%	8,54%	11,23%	8,54%
<b>GRUPO D</b>					
D1	Reincidência de grupo a sobre grupo B	7,85%	2,95%	17,20%	6,45%
D2	Reincidência de grupo a sobre aviso prévio trabalhado e reincidência FGTS sobre aviso prévio indenizado	0,38%	0,29%	0,41%	0,31%
D	Total	8,23%	3,24%	17,61%	6,76%
<b>TOTAL (A+B+C+D)</b>		<b>83,01%</b>	<b>46,12%</b>	<b>112,39%</b>	<b>69,64%</b>

Portão, 20 de junho de 2024.

  
LUCAS R. F. MAURER  
TEC. EDIFICAÇÕES - CFT 83602950000

PREFEITO DELMAR HOFF  
CPF 268.860.810-04